



RENOVATION ET EXTENSION DE LA BIBLIOTHEQUE UNIVERSITAIRE JACOB BELLECOMBETTE (73)

OPÉRATION

Maître d'ouvrage : UNIVERSITE SAVOIE MONT-BLANC
Lieu : JACOB-BELLECOMBETTE (73)
SU : 4 294 m² (2 300 m² SU existant et 1 994 m² SU neuf)
Montant des travaux (HT) : 12 800 000 €

EQUIPE PROJET

Mandataire : SETEC
Bureaux d'études : CABINET CLEMENT / TERRE ECO

MISSION TERRE ECO

ATMO QEB et Performance Energétique

- Assistance au choix du groupement
- Suivi de la conception et de la réalisation
- Suivi de la performance énergétique

RÉALISATION

Début de la mission : décembre 2021
Fin de la mission : 2027
Phasage des travaux : mai 2024 – janvier 2027



DONNÉES PROGRAMMATIQUES

La bibliothèque universitaire du campus de JACOB-BELLECOMBETTE (73) fait l'objet d'une restructuration-extension dans le cadre du schéma directeur immobilier et d'aménagement. La rénovation a pour objectif d'aboutir à des performances ambitieuses en matière de qualité de services, de maîtrise des consommations énergétiques et de performance environnementale.

SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Volonté de la maîtrise d'ouvrage de réaliser un projet de rénovation exemplaire, que ce soit sur le volet énergétique, carbone ou de confort
- Mise en place d'un Marché Public Global de Performance (MPGP)
- Opération en site occupé avec un maintien de l'activité de la bibliothèque

APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Assistance sur le volet environnemental dès la phase candidature
- Participation à l'analyse des offres et aux phases de négociations
- Suivi des engagements environnementaux et énergétiques en phases de conception, réalisation et réception
- Assistance au suivi des engagements de performance en phase exploitation

OBJECTIFS DU PROJET

- Rénovation énergétique globale (enveloppe et systèmes)
- Fort usage de matériaux biosourcés et géosourcés
- Bâtiment très peu déperditif
- Niveau E3C1 pour la partie neuve, et équivalence E2 pour la partie réhabilitée
- Amélioration de la qualité d'usage

