

## CONSTRUCTION D'UN CENTRE ROUTIER DEPARTEMENTAL VOGLANS (73)

### OPÉRATION

**Maître d'ouvrage :** DEPARTEMENT DE SAVOIE  
**Lieu :** VOGLANS (73)  
**SDP :** 1 537 m<sup>2</sup>  
**Montant des travaux (HT) :** 3 500 000 €

### EQUIPE PROJET

**Architecte :** INEX-A ARCHITECTES  
**Bureaux d'études :** KEOPS INGENIERIE / IBI BRUN PHILIPPE / ETEC / TERRE ECO

### MISSION TERRE ECO

**MOE** Qualité Environnementale du Bâtiment / Thermique

### RÉALISATION

**Début de la mission :** juillet 2024  
**Fin de la mission :** en cours  
**Phasage des travaux :** mai 2025 - mai 2026



## DONNÉES PROGRAMMATIQUES

Le projet porte sur la construction du nouveau Centre Routier Départemental à VOGLANS (73), comprenant un bâtiment de bureaux et des locaux de vie pour les équipes du Centre Routier Départemental, des garages et ateliers, un hangar de stockage, ainsi qu'un hangar à sel, installation de saumure, aire de lavage et station de carburant.

## SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Qualité d'intégration du projet dans un site présentant un environnement naturel préservé et des vues remarquables
- Fortes exigences en matière de qualité d'usage de l'équipement
- Volonté de la collectivité de réaliser un équipement public durable, exemplaire au plan énergétique et environnemental
- Production d'ENR ciblée sur l'opération

## APPROCHE ENVIRONNEMENT & ÉNERGIE

- Matériaux biosourcés : construction paille pour la zone de bureaux
- Démarche bas carbone : béton bas carbone
- Gestion passive du confort d'été (validée par STD)
- Récupération/Valorisation des eaux pluviales et de lavage
- VMC double flux à haut rendement (>80%)
- Energies renouvelables : centrale photovoltaïque (50 kWc)

## OBJECTIFS DU PROJET

- Démarche bas carbone et recours aux matériaux biosourcés
- Niveau RE2020 sur la partie tertiaire
- Production EnR élevée
- Qualité d'usage et sanitaire des locaux
- Maintien d'une surface maximale de pleine terre

